



Comune di BUCCINO
Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 2

Originale

DETERMINAZIONE N. 121 DEL 31/12/2013

del Responsabile : Luordo Michele

Approvazione verbale di gara vendita terreno comunale sito in loc. Raie.-

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione di G.C. n. 517 del 29/8/1997, resa immediatamente esecutiva, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le modalità per lo svolgimento da parte dei responsabili dei servizi e degli uffici delle proprie funzioni;

VISTA:
la deliberazione di G.C. n. 260 del 28/12/2009 inerente la "Nuova organizzazione degli uffici e servizi comunali";

VISTO:

il Provvedimento n. 7670 del 22.10.2012 del Sindaco pro-tempore di questo Ente, con il quale sono state conferite le funzioni gestionali ai sensi dell'art. 107 del 18 agosto 2000 n. 267 e degli artt. 18 e 35 del Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei servizi approvato con deliberazione di G.C. 43 del 16.02.2001;

il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 38 del 06/08/1998, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 9 \2013

Vista la delibera di CC. N. 3 del 12\3\2013 con la quale si esprimeva la volontà di alienare un terreno comunale di cui alla planimetria allegata alla stessa delibera consiliare;

Vista la propria determina n. 98 del 22\11\2013 con la quale si indava nuova indizione di gara e si approvava il bando di gara e lo schema di contratto; ce il bando di gara è stato pubblicato, secondo le modalità previste dalla legge, in data 22.11.2013 e che lo stesso ha previsto il termine ultimo di presentazione delle offerte al 23\12\2013;

VISTA la determina n. 117 del del 24\12\2013 con la quale si nominava la commissione per l'espletamento della gara per la vendita del terreno comunale in loc. Raie;

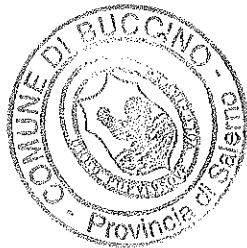
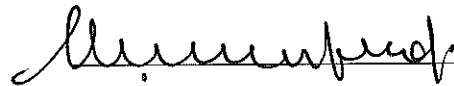
VISTO il verbale della seduta di gara allegato in copia alla presente determinazione con il quale si aggiudicava la vendita del terreno comunale in loc. Raie alla Banca di Credito Cooperativo di Buccino;

DETERMINA

1. Di approvare come approva il verbale di gara e di aggiudicazione la vendita del terreno comunale in loc. Raie alla Banca di Credito Cooperativo di Buccino per l'importo di € 168.000,00 (centosessantottomila\00);
2. La presente determinazione viene trasmessa trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per i relativi adempimenti;

Buccino, lì 31/12/2013

Il Responsabile del Servizio
geom. Michele Luordo

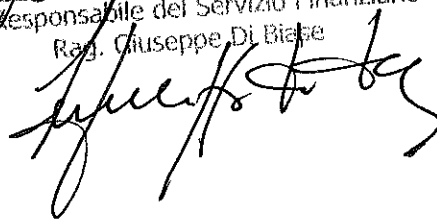


AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.
La presente determinazione diviene esecutiva in
data odierna.

Buccino, lì 31/12/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Giuseppe Di Biase



Prot. N. 9070 27 DIC. 2013

VERBALE DI GARA

Oggetto: "Vendita terreno comunale in loc. Raie di cui alla delibera di C.C. N. 3 del 12\3\2013. Importo a base d'asta è pari ad Euro 168.000,00 (Euro 35,00 al mq. come stabilito dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3/2013, moltiplicato per la superficie totale dell'area in vendita pari a mq. 4800).

Il giorno 27 del mese di dicembre dell'anno duemilatredici, alle ore 10.00 nella sede Comunale;

Premesso:

- che con Determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico 98 del 22.11.2013 è stato indetta l'asta pubblica ai sensi dell'art.73 lettera "C" del R.D. 827/1924;
- che le modalità della gara sono stabilite nel Disciplinare di gara allegato al Bando;
- che le modalità della gara sono stabilite nel Bando di gara;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il geom. Michele Luordo, responsabile dell'Ufficio Tecnico, assistito, dall'ing. Gargiulo Piercarlo e dal sig. Pucciariello Francesco in qualità di esperti, noti ed idonei; assume la presidenza, dichiara aperta la gara e dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 23 dicembre 2013, termine ultimo stabilito dal bando di gara, sono pervenuti N° 1 plichi:

N° d'ord.	N° Prot.	Impresa	Sede
1	9023 del 23/12/2013	Banca di Credito Cooperativo	Piazza Mercato Buccino (SA)

La Commissione, in seduta aperta, procede alle ulteriori attività di cui al bando di gara.

Dalla verifica della documentazione risulta quanto segue:

- La documentazione amministrativa risulta essere conforme al bando di gara.

Esaminata la documentazione amministrativa si procede con la apertura della Offerta Economica:

- La Banca di Credito Cooperativo di Buccino offre un importo di Euro **168.000,00** (centosessantottomila/00) per l'alienazione dell'area ricadente nel territorio del Comune di Buccino in loc. Raie

La Commissione dopo aver siglato tutti gli atti di gara decide di sospendere le operazioni di gara e di aggiudicare la vendita del terreno comunale in loc. Raie alla Banca di Credito Cooperativo di Buccino.

La documentazione di gara viene chiusa in apposito plico, che siglato da tutti i componenti della Commissione, viene affidato in custodia al Geom. Michele Luordo.

Alle ore 11.00 si concludono le odierne operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

I MEMBRI

ing. Gargiulo Piercarlo

sig. Francesco Pucciariello



IL PRESIDENTE

geom. Michele Luordo

